

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA A PRIZIDEK VRTEC

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	OŠ MEŽICA VRTEC - PRIZIDEK in REKONSTRUKCIJA VRTEC
kratek opis objekta	Predvidena je gradnja prizidka stavbe Vrtec Mežica. Projekt obsega izgradnjo 2 pripadajočih objektov: del A na SZ delu glavnega objekta z vhodom (2 novih igralnic in večnamenskega prostora) ter del B na V delu (ločenega objekta kuhinje), ki se umeščata v neposredno bližino obstoječega vrtčevskega kompleksa. Oba pripadajoča objekta sta pritlični stavbi, ki oblikovno dopolnjujeta glavni objekt. Po kategorizaciji CC-SI sta pripadajoča objekta enaka glavnemu objektu. Predvidena rekonstrukcija obsega prenovo dotrajane pohodne konstrukcije v obstoječih igralnicah ter prenovo spuščениh stropov in novih instalacij. Skladno s projektom kuhinjske tehnologije je predvidena prilagoditev obstoječe tlorisne zasnove prostorov kuhinje. Predvidena je izvedba dveh novih odprtín ter razdelitev obstoječega prostora na shrambo in prostor za iznos hrane. V obstoječi steni se predvidi preboj dolžine 220cm

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo
------------------------	--

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

VELIKOST STAVBE**GABARITI**

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	11,06 m x 28,08 m oziroma s teraso (18,20 m x 4,00 m)
najvišja višinska kota (n. v.)	487,6 m
višinska kota pritličja (n. v.)	481,5 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	481,5 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	6,1 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE*se ne izpolnjuje v DPP*

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	310,56 m2 terasa 72,80 m2	310,56 m2 terasa 72,80 m2
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	/	
bruto tlorisna površina	383,36 m2	
bruto prostornina		

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE*se ne izpolnjuje v DPP*

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P
fasada	kontaktna fasada, svetli odtenki
oblika strehe	simetrična dvokapnica
naklon (v stopinjah)	20,0 °
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

GRADBENA PARCELA*se ne izpolnjuje v DPP*

velikost gradbene parcele m ²	3082,0 m2
<i>seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)</i>	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
889 - MEŽICA	630/1	1499,0 m2	1499,0 m2
889 - MEŽICA	636/2 del	2180,0 m2	207,0 m2
889 - MEŽICA	637/3	1376,0 m2	1376,0 m2

*po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek***3082,0 m2****ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ***samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
889 - MEŽICA	638/1	S 1,55 m
889 - MEŽICA	632	J 5,15 m
889 - MEŽICA	948/1	V 31,11 m
889 - MEŽICA	638/1	Z 1,75 m
889 - MEŽICA	636/2	Z 1,56 m

po potrebi dodati vrstico

STAVBA B		PRIZIDEK KUHINJA	
rubriko dodati za vsako stavbo posebej			
OSNOVNI PODATKI O STAVBI			
imenovanje objekta	OŠ MEŽICA VRTEC - PRIZIDEK in REKONSTRUKCIJA KUHINJA		
kratek opis objekta	Predvidena je gradnja prizidka stavbe Vrtec Mežica. Projekt obsega izgradnjo 2 pripodajočih objektov: del A na SZ delu glavnega objekta z vhodom (2 novih igralnic in večnamenskega prostora) ter del B na V delu (ločenega objekta kuhinje), ki se umeščata v neposredno bližino obstoječega vrtčevskega kompleksa. Oba pripadajoča objekta sta pritlični stavbi, ki oblikovno dopolnjujeta glavni objekt. Po kategorizaciji CC-SI sta pripadajoča objekta enaka glavnemu objektu. Predvidena rekonstrukcija obsega prenovo dotrajane pohodne konstrukcije v obstoječih igralnicah ter prenovo spušenih stropov in novih instalacij. Skladno s projektom kuhinjske tehnologije je predvidena prilagoditev obstoječe tlorisne zasnove prostorov kuhinje. Predvidena je izvedba dveh novih odprtih ter razdelitev obstoječega prostora na shrambo in prostor za iznos hrane. V obstoječi steni se predivid preboj dolžine 220cm		
v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa			
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo		
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH			
v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI			
del	klasifikacija po CC-SI	delež %	
del 1	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	100%	
po potrebi dodati vrstice			
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt		
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt		
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi		
VELIKOST STAVBE			
GABARITI			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	11,09m x 6,71m		
najvišja višinska kota (n. v.)	486,1 m		
višinska kota pritličja (n. v.)	481,5 m		
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	481,5 m		
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	4,6 m		
POVRŠINE IN PROSTORNINE			
se ne izpolnjuje v DPP			
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	74,41 m2 (86,63 m2 + dostop)	dostop 12,22 m2	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti			
bruto tlorisna površina	86,63 m2		
bruto prostornina	363,0 m3		

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P
fasada	kontaktna fasada, svetli odtenki deloma lesena fasada ob vhodu
oblika strehe	ravna streha
naklon (v stopinjah)	1-2%
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	3082,0 m2
--	-----------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
889 - MEŽICA	630/1	1499,0 m2	1499,0 m2
889 - MEŽICA	636/2 del	2180,0 m2	207,0 m2
889 - MEŽICA	637/3	1376,0 m2	1376,0 m2
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			3082,0 m2

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)
889 - MEŽICA	638/1	S	14,53 m
889 - MEŽICA	628	J	21,02 m
889 - MEŽICA	948/1	V	7,18 m
889 - MEŽICA	632/2	Z	47,85 m
889 - MEŽICA	632	Z	47,85 m

po potrebi dodati vrstico

STAVBA C		REKONSTRUKCIJA	
rubriko dodati za vsako stavbo posebej			
OSNOVNI PODATKI O STAVBI			
imenovanje objekta	OŠ MEŽICA VRTEC - PRIZIDEK in REKONSTRUKCIJA REKONSTRUKCIJA OBSTOJEČIH PROSTOROV		
kratek opis objekta	Predvidena je gradnja prizidka stavbe Vrtec Mežica. Projekt obsega izgradnjo 2 pripadajočih objektov: del A na SZ delu glavnega objekta z vhodom (2 novih igralnic in večnamenskega prostora) ter del B na V delu (ločenega objekta kuhinje), ki se umeščata v neposredno bližino obstoječega vrtčevskega kompleksa. Oba pripadajoča objekta sta pritlični stavbi, ki oblikovno dopolnjujeta glavni objekt. Po kategorizaciji CC-SI sta pripadajoča objekta enaka glavnemu objektu. Predvidena rekonstrukcija obsega prenovo dotrajane pohodne konstrukcije v obstoječih igralnicah ter prenovo spuščениh stropov in novih instalacij. Skladno s projektom kuhinjske tehnologije je predvidena prilagoditev obstoječe tlorisne zasnove prostorov kuhinje. Predvidena je izvedba dveh novih odprtín ter razdelitev obstoječega prostora na shrambo in prostor za iznos hrane. V obstoječi steni se predvidi preboj dolžine 220cm		
v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa			
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo		
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH			
v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI			
del	klasifikacija po CC-SI	delež %	
del 1	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	100%	
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			
po potrebi dodati vrstice			
glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt		
vrsta gradnje	rekonstrukcija		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt		
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi		

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina v dolžina premer ali podobno)	11,09m x21,01m
najvišja višinska kota (n. v.)	486,1 m
višinska kota pritličja (n. v.)	481,5 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	481,5 m
visina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	4,6 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	215,73 m2
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P
fasada	/
oblika strehe	/
naklon (v stopinjah)	/
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	3082,0 m2
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
889 - MEŽICA	630/1	1499,0 m2	1499,0 m2
889 - MEŽICA	636/2 del	2180,0 m2	207,0 m2
889 - MEŽICA	637/3	1376,0 m2	1376,0 m2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

3082,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

0,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevke

0,0 m2

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrajene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine) **Dovoz do starega dela objekta in stavbe kuhinje potekata iz lokalne ceste Modernodferjeva ulica, ki se priključi na Partizansko cesto (regionalna cesta R2-425). Uredi se navezava na pešpot skozi**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov,

utrajene zunanje površine (bivanje na prostem) **Zunanja ureditev je trenutno sestavljena iz razmeroma enostavno oblikovanih zelenih površin, otroškega igrišča, utrjenih poti in parkirnih površin. Poti bodo novo tlakovane, dostopne tudi za**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela **Zeleni robovi in drevoredi bodo oblikovali naravno senčenje ter ustvarili mehke prehode med**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve **Predvidena je celovita preureditev otroškega igrišča z novo, sodobno igralno opremo, varnostno**

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico